

# Cursos de

# VERANO



## 15. La protección del consumidor

Cuestiones actuales y desafíos futuros

Máximo Juan Pérez García y Juan Pérez Hereza

MIRAFLORES DE LA SIERRA. La Cristalera

7, 8 y 9 de julio de 2015

2 crédito LRU/1 ECTS

En las últimas décadas la protección de los consumidores, tanto en el ámbito europeo como nacional, ha adquirido un protagonismo especial. Buena prueba de ello es la proliferación legislativa en este complejo sector del Ordenamiento, denominado Derecho de consumo, como también las innumerables resoluciones judiciales que abordan cuestiones relacionadas con el Derecho de consumidores. Como afirma la UE, las normas de Derecho de consumo tienen cuatro objetivos fundamentales: a) proteger a los consumidores contra los riesgos y amenazas graves a los que no pueden hacer frente como particulares; b) capacitar a los consumidores para que, al elegir, se basen en información clara, exacta y coherente; c) proteger los derechos de los consumidores y darles acceso a vías rápidas y eficaces de solución de litigios con los comerciantes; d) adaptar los derechos de los consumidores a los cambios económicos y sociales.

El Curso pretende ofrecer una aproximación general al denominado Derecho de consumo y, más concretamente, al papel que determinados operadores jurídicos (notarios y registradores), desempeñan en la protección del consumidor, sin olvidar aquellas cuestiones que por su novedad o dificultad merecen un tratamiento individualizado. En cuanto a la naturaleza de las ponencias, se propone un tratamiento multidimensional y flexible, motivo por el cual resulta obligado contar con un elenco de ponentes proveniente de diferentes sectores (profesores universitarios de diferentes áreas de conocimiento, notarios, registradores, representantes de entidades bancarias y de asociaciones de consumidores).

### 7 DE JULIO

#### 9.00 h. Inauguración

Yolanda Valdeolivas García, Decana de la Facultad de Derecho de la UAM, José Manuel García Collantes, Presidente del Consejo General del Notariado, Máximo Juan Pérez García, Profesor de Derecho civil, UAM.

#### 9.15 h. El papel del notario en la protección del consumidor

José Manuel García Collantes, Presidente del Consejo General del Notariado.

#### 11.30 h. Mesa Redonda. La protección del consumidor en la contratación hipotecaria

Fernando Garrá Lanza, Notario, Ángel Valero Fernández Reyes, Registrador de la Propiedad, Fernando Martínez Moreno, Director de los Servicios Jurídicos de Desarrollo de Negocio de BBVA.

#### 15.30 h. Contratación inmobiliaria y control notarial

Juan Pérez Hereza, Notario.

#### 18.00 h. Reflexiones sobre la reciente jurisprudencia del Tribunal Supremo en materia de error

Antonio Manuel Morales Moreno, Catedrático emérito de Derecho civil, UAM.

### 8 DE JULIO

#### 9.00 h. El derecho de desistimiento en el Derecho de consumo: problemas y soluciones

José Ramón García Vicente, Profesor de Derecho civil, Universidad de Salamanca.

#### 11.30 h. Mesa Redonda. La influencia de las Directivas europeas en la legislación española sobre protección de consumidores

Esther Arroyo i Aranyuelas, Profesora de Derecho civil, Universidad de Barcelona, Ván Heredia Cervantes, Profesor de Derecho Internacional privado, UAM, Nieves Fenoy Picón, Profesora de Derecho civil, UAM.

#### 15.30 h. Contratación inmobiliaria y control registral

Ernesto Calmaza, Registrador de la Propiedad.

#### 18.00 h. La fiscalidad de las ejecuciones hipotecarias y de las daciones en pago

Andrés García Martínez, Profesor de Derecho financiero y tributario, UAM.

### 9 DE JULIO

#### 9.00 h. El sobreendeudamiento del consumidor: soluciones legislativas

Ignacio Tirado Martí, Profesor de Derecho mercantil, UAM.

#### 11.30 h. Mesa Redonda. La protección judicial y extrajudicial de los derechos del consumidor

Jose Ignacio Navas Olóriz, Notario, Fernando Gascón Inclausi, Profesor de Derecho procesal, Universidad Complutense de Madrid, José Alberto Revilla González, Profesor de Derecho procesal, UAM, Antonino Joya Verde, Abogado especialista en Derecho de consumo, Exdirector de Relaciones Institucionales de la OCU.

#### 13.30 h. Clausura del Curso



UNIVERSIDAD AUTÓNOMA

DE MADRID



Oficina  
Actividades  
Culturales  
UAM



Colabora

Vicerrectorado de Cooperación y Extensión Universitaria

www.uam.es/cursosverano

Ayto. Miraflores de la Sierra



COLEGIO NOTARIAL DE MADRID